



Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
501	Flur	F: 5.26 m ²	
502	Bad/WC	F: 3.95 m ²	
503	Abst.	F: 0.56 m ²	
504	Küche	F: 9.63 m ²	
505	Raum 2	F: 13.65 m ²	
506	Raum 1	F: 22.65 m ²	
507	Balkon	F: 0.66 m ²	50% angerechnet
		F: 56.36 m ²	

Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 18 (4.0G)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 18
Blattformat		A3 – 29.7 x 42.0 cm	
Unterschrift, i.A.			