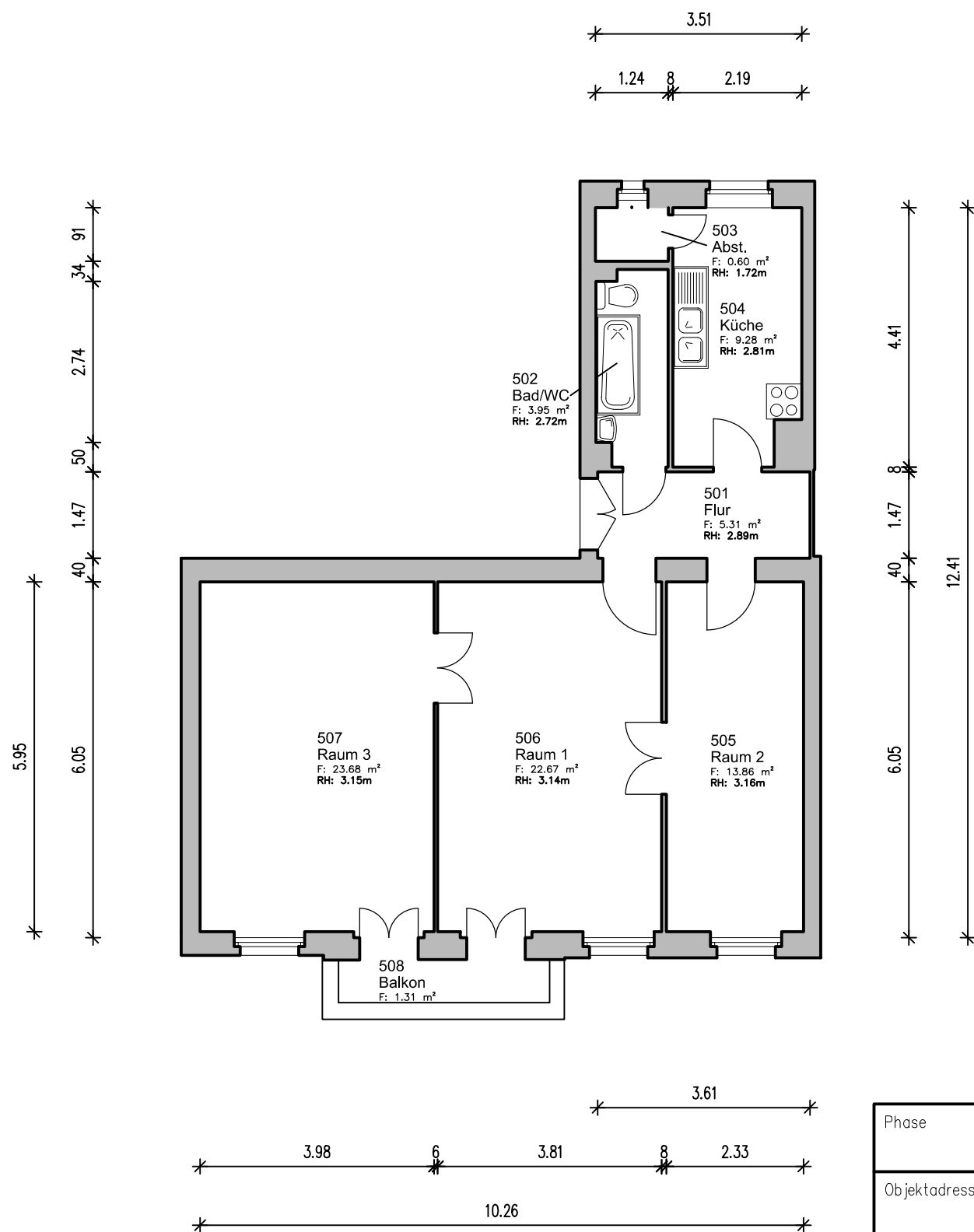


Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
501	Flur	F: 5.31 m <sup>2</sup>	
502	Bad/WC	F: 3.95 m <sup>2</sup>	
503	Abst.	F: 0.60 m <sup>2</sup>	
504	Küche	F: 9.28 m <sup>2</sup>	
505	Raum 2	F: 13.86 m <sup>2</sup>	
506	Raum 1	F: 22.67 m <sup>2</sup>	
507	Raum 3	F: 23.68 m <sup>2</sup>	
508	Balkon	F: 1.31 m <sup>2</sup>	50% angerechnet
		F: 80.65 m <sup>2</sup>	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 17 (4.0G)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 17
Blattformat		A3 – 29.7 x 42.0 cm	
Unterschrift, i.A.			
 <small>eingetragene Servicemarke</small> Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com   www.cad-kon.com			