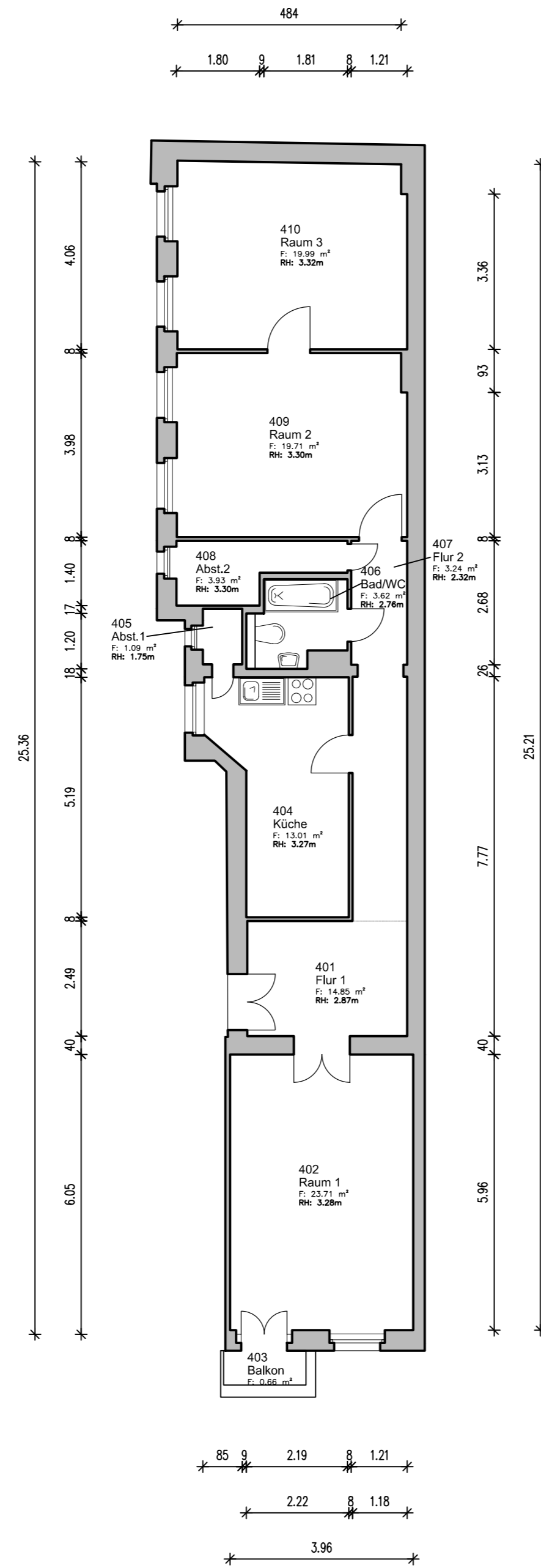



Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
401	Flur 1	F: 14.85 m ²	
402	Raum 1	F: 23.71 m ²	
403	Balkon	F: 0.66 m ²	50% angerechnet
404	Küche	F: 13.01 m ²	
405	Abst.1	F: 1.09 m ²	
406	Bad/WC	F: 3.62 m ²	
407	Flur 2	F: 3.24 m ²	
408	Abst.2	F: 3.93 m ²	
409	Raum 2	F: 19.71 m ²	
410	Raum 3	F: 19.99 m ²	
		F: 103.80 m ²	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 15 (3.0G)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 15
Blattformat		A2 - 42.0 x 59.4 cm	
		Unterschrift, i.A.	
		 <small>eingetragene Service Marke</small> Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com www.cad-kon.com	