


Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
401	Flur	F: 5.28 m ²	
402	Bad/WC	F: 3.71 m ²	
403	Abst.	F: 1.20 m ²	
404	Küche	F: 9.80 m ²	
405	Raum 2	F: 13.89 m ²	
406	Raum 1	F: 23.15 m ²	
407	Balkon	F: 0.68 m ²	50% angerechnet
		F: 57.72 m ²	

Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 14 (3.0G)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 14
Blattformat		A3 – 29.7 x 42.0 cm	
Unterschrift, i.A.			
 <small>eingetragene Servicemarke Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com www.cad-kon.com</small>			