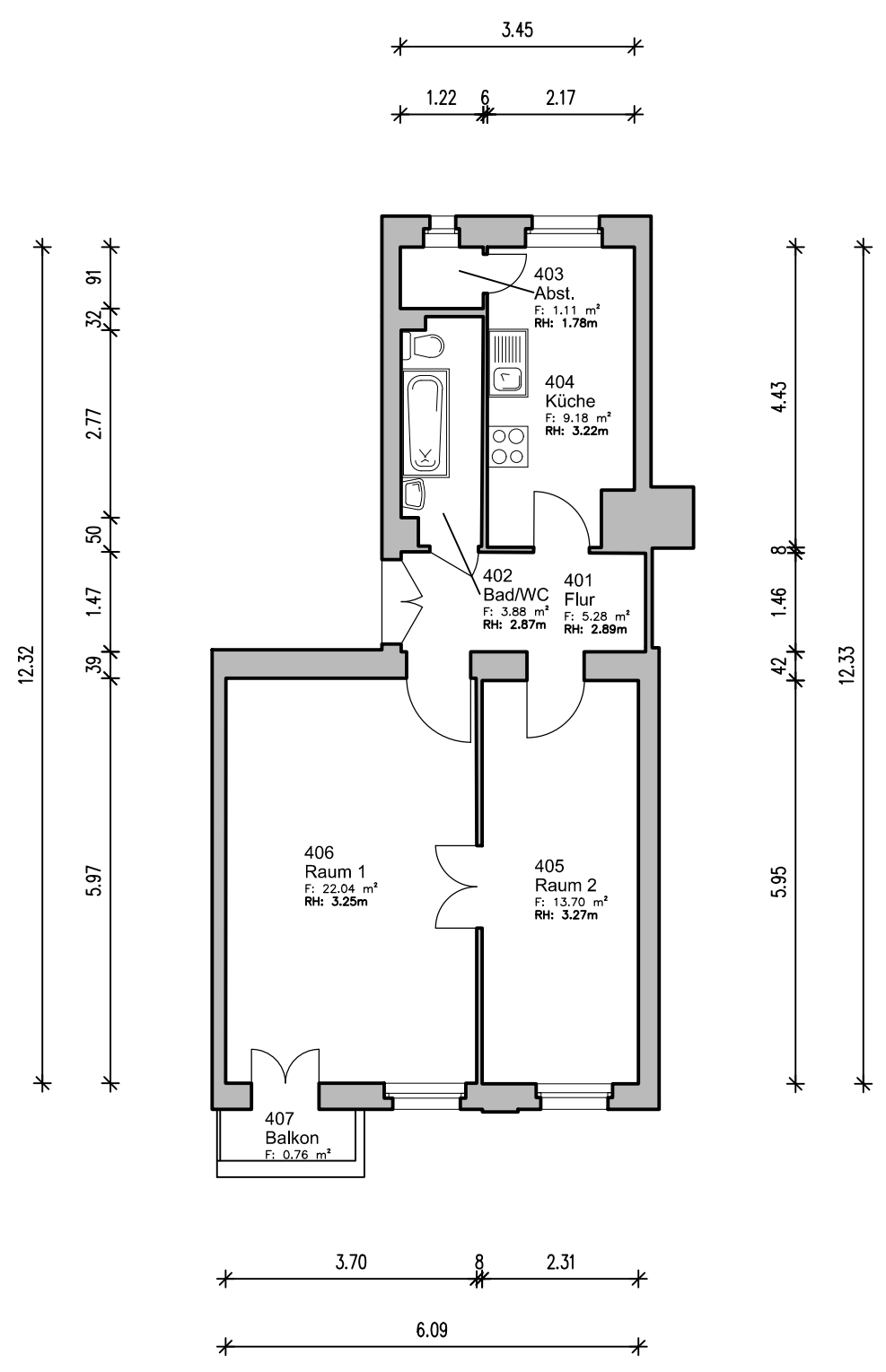


Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
401	Flur	F: 5.28 m ²	
402	Bad/WC	F: 3.88 m ²	
403	Abst.	F: 1.11 m ²	
404	Küche	F: 9.18 m ²	
405	Raum 2	F: 13.70 m ²	
406	Raum 1	F: 22.04 m ²	
407	Balkon	F: 0.76 m ²	50% angerechnet
		F: 55.95 m ²	



Phase	Bestandsplan		
Objektadresse	Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin		
Planinhalt	WE 13 (3.0G)		
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 13
Blattformat	A3 – 29.7 x 42.0 cm		
		Unterschrift, i.A.	