


Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
401	Flur	F: 5.67 m ²	
402	Raum 2	F: 12.46 m ²	
403	Küche	F: 4.30 m ²	
404	DU/WC	F: 3.54 m ²	
405	Raum 1	F: 23.86 m ²	
406	Balkon	F: 0.64 m ²	50% angerechnet
		F: 50.46 m ²	

Phase	Bestandsplan		
Objektadresse	Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin		
Planinhalt	WE 12 (3.0G)		
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 12
Blattformat	A3 – 29.7 x 42.0 cm		Unterschrift, i.A.
			 <small>eingetragene Servicemarke Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com www.cad-kon.com</small>