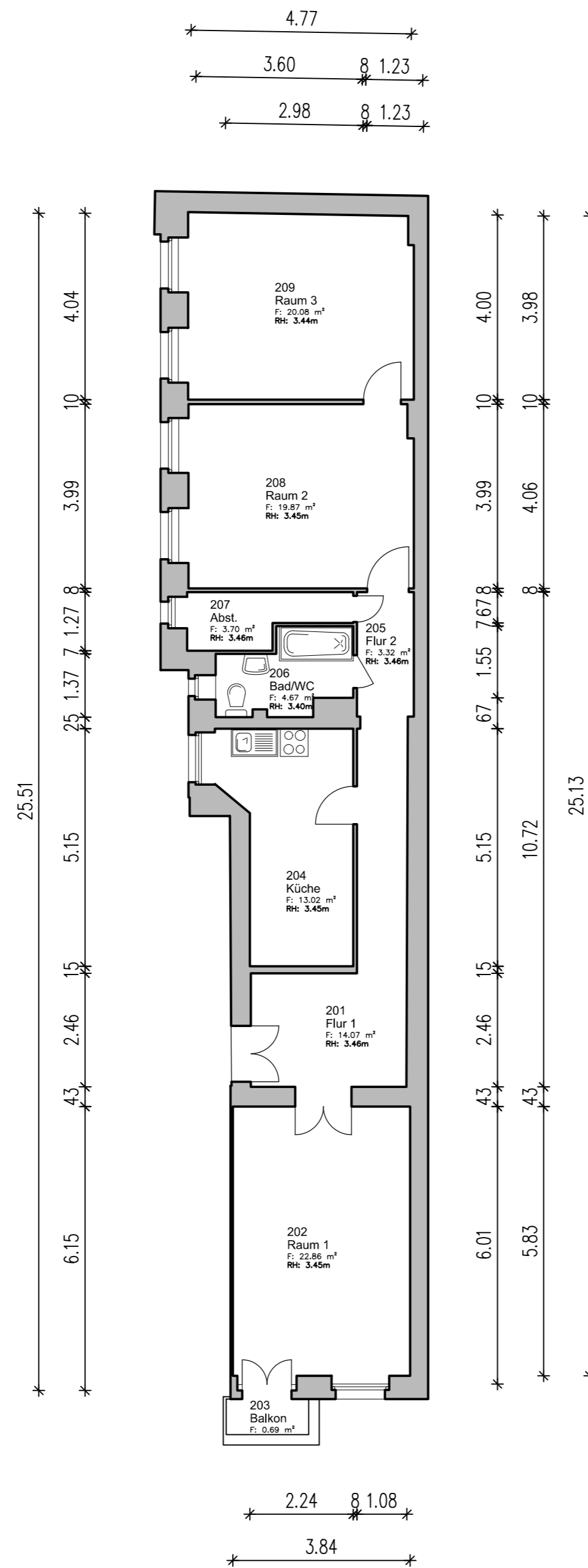



Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
201	Flur 1	F: 14.07 m ²	
202	Raum 1	F: 22.86 m ²	
203	Balkon	F: 0.69 m ²	50% angerechnet
204	Küche	F: 13.02 m ²	
205	Flur 2	F: 3.32 m ²	
206	Bad/WC	F: 4.67 m ²	
207	Abst.	F: 3.70 m ²	
208	Raum 2	F: 19.87 m ²	
209	Raum 3	F: 20.08 m ²	
		F: 102.26 m ²	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 07 (OG 1)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 07
Blattformat		A2 – 42.0 x 59.4 cm	
		Unterschrift, i.A.	
		 <small>eingetragene Service Marke</small> Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com www.cad-kon.com	