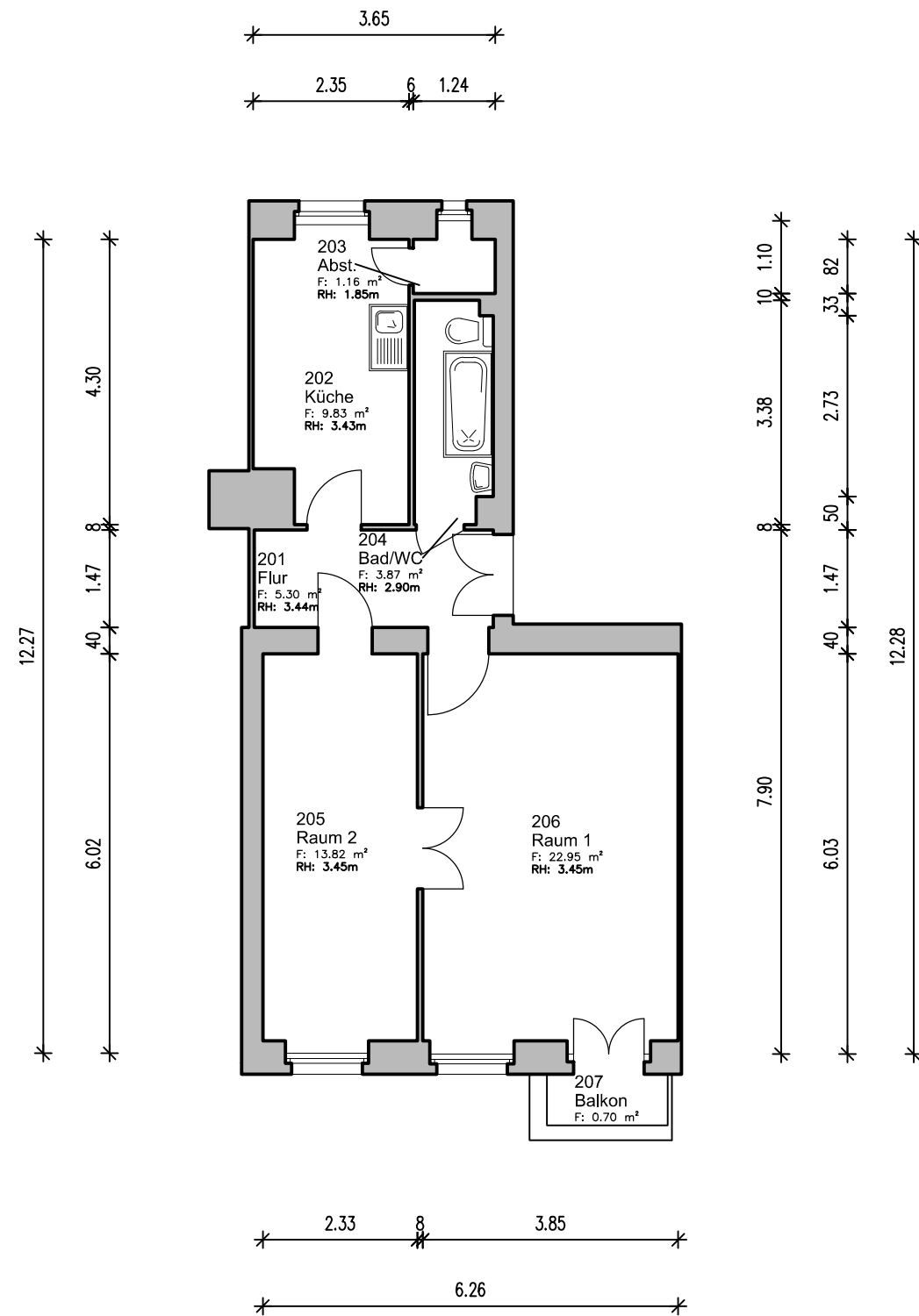



Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
201	Flur	F: 5.30 m <sup>2</sup>	
202	Küche	F: 9.83 m <sup>2</sup>	
203	Abst.	F: 1.16 m <sup>2</sup>	
204	Bad/WC	F: 3.86 m <sup>2</sup>	
205	Raum 2	F: 13.82 m <sup>2</sup>	
206	Raum 1	F: 22.95 m <sup>2</sup>	
207	Balkon	F: 0.70 m <sup>2</sup>	50% angerechnet
		F: 57.63 m <sup>2</sup>	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 06 (OG 1)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 06
Blattformat		A3 – 29.7 x 42.0 cm	
Unterschrift, i.A.			
 <small>eingetragene Servicemarke</small> Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com   www.cad-kon.com			