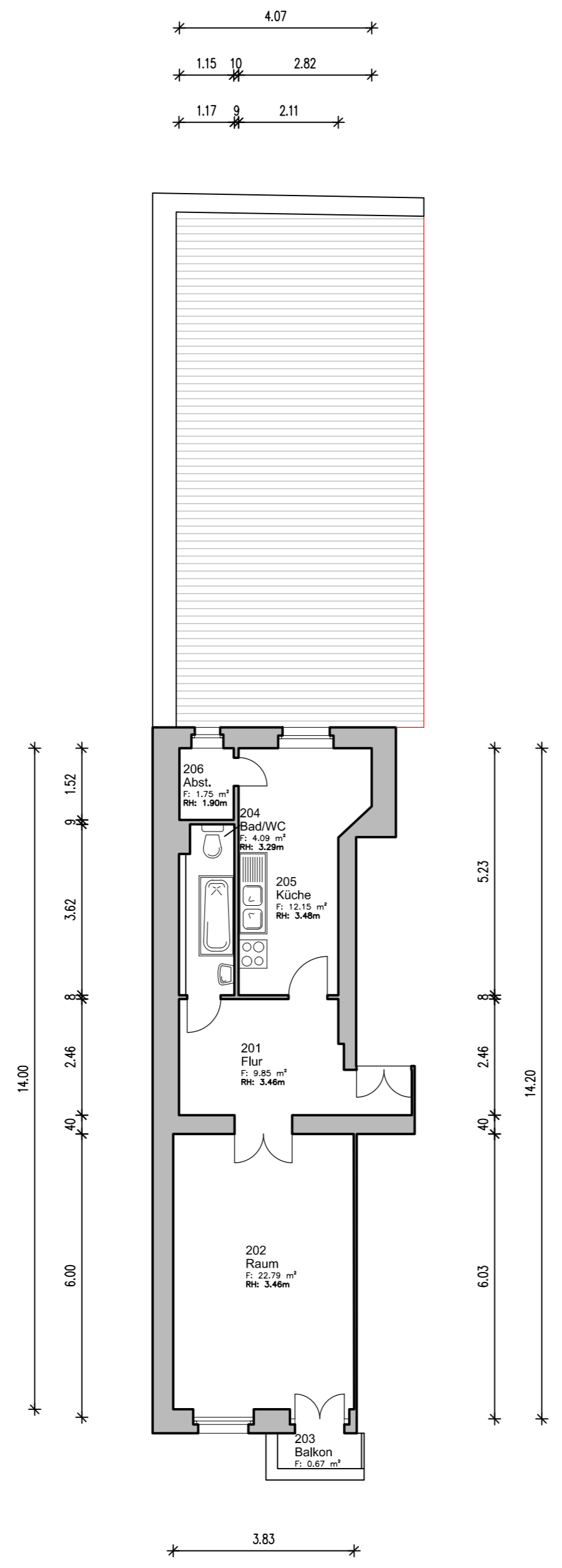



Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Nummer	Name	Flächen nach WoFIV	
		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
201	Flur	F: 9.85 m ²	
202	Raum	F: 22.78 m ²	
203	Balkon	F: 0.67 m ²	50% angerechnet
204	Bad/WC	F: 4.09 m ²	
205	Küche	F: 12.15 m ²	
206	Abst.	F: 1.75 m ²	
		F: 51.29 m ²	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		WE 04 (OG 1)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	WE 04
Blattformat		A2 – 42.0 x 59.4 cm	
		Unterschrift, i.A.	
		 <small>eingetragene Service Marke</small> Horstwalder Str. 77, 12307 Berlin info@cad-kon.com www.cad-kon.com	