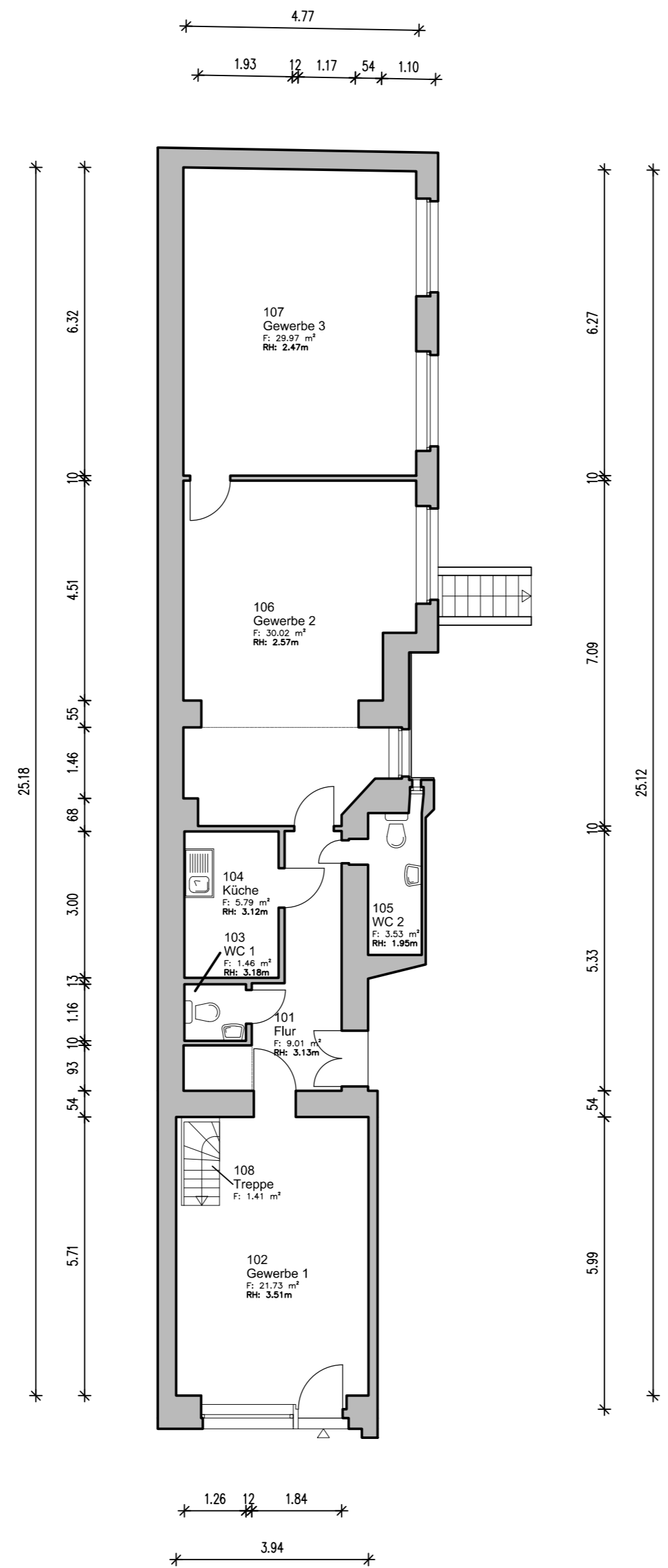


Flächenübersicht nach Wohnflächenverordnung			
Allgemein		Flächen nach WoFIV	Berechnungsregel
Nummer	Name		
101	Flur	F: 9.01 m ²	
102	Gewerbe 1	F: 21.73 m ²	
103	WC 1	F: 1.46 m ²	
104	Küche	F: 5.79 m ²	
105	WC 2	F: 3.53 m ²	
106	Gewerbe 2	F: 30.02 m ²	
107	Gewerbe 3	F: 29.97 m ²	
108	Treppe	F: 1.41 m ²	
		F: 102.91 m ²	



Phase		Bestandsplan	
Objektadresse		Zwinglistraße 5, 5A 10555 Berlin	
Planinhalt		TE 01 (EG)	
Maßstab	1:100	Datum	21.08.2024
Projektnummer	A1252_01	Plan Nr.	TE 01
Blattformat		A2 – 42.0 x 59.4 cm	
		Unterschrift, i.A.	